

**Объявление о начале приема заявлений
АО «СПК «Astana»**

Программа «Строительство детских дошкольных учреждений»

Параметры условия ДСД/ДЗ	Условия заключения ДСД/ДЗ
Источник средств	СС/ПС/средства МИО
Срок вклада	выход из СП в течении 10 лет
Сумма вклада	В соответствии с требованием ФЭО и других нормативных документов.
Сумма возврата вклада	1. Строительство социальных объектов (общеобразовательных школ, дошкольных организаций, больниц и поликлиник), не более 90% от стоимости проекта: - Согласно приложенного графика к ДСД+ 7% за каждый год от оставшейся суммы вклада
Льготный период по выплатам	не более 24 месяцев (на период срока строительства и ввода в эксплуатацию)
Сумма софинансирования со стороны Инвестора	не менее 10%
Обеспечение	предоставление в залог земельного участка под строительство здания (при реализации проекта по строительству общеобразовательных школ, дошкольных организаций, больниц и поликлиник)/ другие объекты недвижимости
Требования*	1) Общество выходит из СП не ранее, чем после приемки объекта в эксплуатацию (с момента начала функционирования введенного в эксплуатацию основного объекта застройки по проекту (при необходимости такого ввода), либо начала ввода в гражданский/имущественный оборот предмета совместной деятельности) и выходит не более, чем через 10 (десять лет). 2) в течении 30 календарных дней после ввода в эксплуатацию построенного здания предоставить в качестве залогового обеспечения Обществу.
Условия вклада на цели строительномонтажных работ (смп)	1) Авансовый платеж – не более 30% 2) Последующие платежи по актам выполненных работ

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-29-56, 55-49-73, 23-59-60, 23-59-65, адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, 244 каб. электронный адрес: info@astana-spk.kz.