

**Объявление о начале приема заявлений
на предоставление нежилых помещений в имущественный найм (аренду)
через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений на получение нежилых помещений в аренду в соответствии с Правилами предоставления АО «СПК «Astana» в аренду собственного и коммунального имущества, находящегося в доверительном управлении, утвержденного Правлением.

Перечень нежилых помещений, предоставляемых через тендер на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz):

№	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Размер гарантийного взноса/Стартовая стоимость лота (тенге)	Льготный период, предоставляемый для осуществления ремонтных работ	Срок действия договора аренды
1	г.Астана, район Есиль, ул.А.Бокейхана, д.25Б, н.п.2	129,1	Цокольный этаж/черновая отделка	477 670	3 месяца	5 лет
2	г.Астана, район Есиль, ул.А.Бокейхана, д.25Б, н.п.5	135,4	Цокольный этаж/черновая отделка	500 980	3 месяца	5 лет
3	г.Астана, район Есиль, ул.А.Бокейхана, д.25Б, н.п.10	164,1	Цокольный этаж/черновая отделка	607 170	3 месяца	5 лет
4	г.Астана, район Есиль, ул.А.Бокейхана, д.25В, н.п.14	156,4	Цокольный этаж/черновая отделка	578 680	3 месяца	5 лет
5	г.Астана, район Нура, ул.Ш.Айтматова, д.29А, н.п.10	92,7	Первый этаж/черновая отделка	231 750	3 месяца	5 лет
6	г.Астана, район Нура, ул.І.Омарова д.19/1, н.п.22	137,2	Первый этаж/черновая отделка(кладовая)	567 240	3 месяца	5 лет

**Льготный период, предоставляемый предпринимателю, исчисляется с даты заключения договора аренды.*

Целевое назначение выставляемых нежилых помещений – для осуществления коммерческой деятельности.

Все расходы по коммунальным услугам несет Арендатор.

Срок предоставления в аренду нежилого помещения – 5 лет.

Заявки на участие в тендере принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr.kz с 08.00 часов 07 августа 2024 года до 08.00 часов 27 августа 2024 года.

Тендер состоится 27 августа 2024 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по передаче имущества в имущественный наем (аренду) на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/Reglament_po_arende.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-29-90, 67-29-90, +7 (702) 244 33 75 адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, электронный адрес: info@astana-sp.kz.

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), время работы: с 9:00 до 18:30 часов.

15 августа 2024 года с 09.00 по адресу ул. Бейбитшилик, д.9 будет осуществлен объезд по вышеуказанным помещениям.

Внимание!!! Предметом торга является определение размера ежемесячной арендной платы. Сумма гарантийного взноса засчитывается в счет ежемесячных