**Объявление о начале приема заявлений**

**на предоставление нежилых помещений в имущественный найм (аренду) через веб-портал реестра государственного имущества** [**http://www.gosreestr.kz**](http://www.gosreestr.kz)**).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений на получение нежилых помещений в аренду в соответствии с Правилами предоставления АО «СПК «Astana» в аренду собственного и коммунального имущества, находящегося в доверительном управлении, утвержденного Правлением.

Перечень нежилых помещений, предоставляемых через **тендер на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес месторасположения** | **Площадь (кв.м.)** | **Состояние помещения** | **Размер гарантийного взноса (тенге)** | **Стартовая стоимость лота (тенге)** | **Стоимость аренды (тенге/1 кв.м)** | **Каникулярный период, предоставляемый для осуществления ремонтных работ\*** |
| 1. | г.Нур-Султан, район «Алматы», ул. К.Азербаева, дом №4/1, НП-11 | 53,0 | Цоколь/ черновая отделка | 116 600 | 116 600 | 2200 | 3 месяца |
| 2. | г.Нур-Султан, район «Алматы», ул. К.Азербаева, дом №4/1, НП-8 | 84,3 | Цоколь/ чистовая отделка | 185 460 | 185 460 | 2200 | 1,5 месяца |
| 3. | г.Нур-Султан, район «Сарыарка», пр. Женис, дом №17б, НП-8б | 18,5 | Цоколь/ черновая отделка | 27 750 | 27 750 | 1500 | 6 месяцев |
| 4. | г. Нур-Султан, район «Байконыр», ул. Жубанова, д.10А, НП-1 | 93,3 | 1 этаж/чистовая отделка | 233 250 | 233 250 | 2 500 | 1,5 месяца |

*\*Каникулярный период, представляемый предпринимателю, исчисляется с даты заключения договора аренды*.

Целевое назначение выставляемых нежилых помещений – для осуществления коммерческой деятельности.

Все расходы по коммунальным услугам несет Арендатор.

Срок предоставления в аренду нежилого помещения – 5 лет.

**Заявки на участие в тендере принимаются на веб-портале реестра государственного имущества** [**www.gosreestr.kz**](http://www.gosreestr.kz/) **до 08.00 часов 09.12.2021 года.**

**Тендер состоится 09.12.2021 года в период с 10:00 часов до 17:00 часов.**

C Регламентом проведения электронных торгов по  
передаче имущества в имущественный наем (аренду) на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомитсья по ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/Reglament\_po\_arende.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 61-35-54 адрес: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица А. Мамбетова, д.24, 5 этаж, каб. № 502, электронный адрес: [info@astana-spk.kz](mailto:info@astana-spk.kz).

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), время работы: с 9:00 до 18:30 часов.

7 декабря 2021 года с 10.00 по адресу ул. А. Мамбетова, д.24 будет осуществлен объезд по вышеуказанным помещениям.