**Объявление о начале приема заявлений**

**на предоставление нежилых помещений в имущественный найм (аренду) через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений на получение нежилых помещений в аренду в соответствии с Правилами предоставления АО «СПК «Astana» в аренду собственного и коммунального имущества, находящегося в доверительном управлении, утвержденного Правлением.

Перечень нежилых помещений, предоставляемых через **тендер на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес месторасположения** | **Площадь (кв.м.)** | **Состояние помещения** | **Размер гарантийного взноса (тенге)** | **Стартовая стоимость лота (тенге)** | **Стоимость аренды (тенге/1 кв.м/)** | **Каникулярный период, предоставляемый для осуществления ремонтных работ\*** |
| 1. | г.Нур-Султан, район «Алматы», ул. К.Азербаева, дом №4/1, НП-11 | 53,0 | Цоколь/ черновая отделка | 116 600 | 116 600 | 2200 | 3 месяца |
| 2. | г.Нур-Султан, район «Алматы», ул. К.Азербаева, дом №4/1, НП-8 | 84,3 | Цоколь/ чистовая отделка | 185 460 | 185 460 | 2200 | 1,5 месяца |
| 3. | г. Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Ш. Қосшығұлұлы, № 19/3, н.п. 3 | 63,4 | Цоколь/ черновая отделка | 95 100 | 95 100 | 1 500 | 3 месяца |
| 4. | г. Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Ш. Қосшығұлұлы, № 19/3, н.п. 4 | 37,3 | Цоколь/ черновая отделка | 55 950 | 55 950 | 1 500 | 3 месяца |
| 5. | г.Нур-Султан, район «Сарыарка», мкр. Самал, д.9, н.п. 1В | 145,8 | Цоколь/ чистовая отделка | 291 600 | 291 600 | 2 000 | 1,5 месяца |

*\*Каникулярный период, представляемый предпринимателю, исчисляется с даты заключения договора аренды*.

Целевое назначение выставляемых нежилых помещений – для осуществления коммерческой деятельности.

Все расходы по коммунальным услугам несет Арендатор.

Срок предоставления в аренду нежилого помещения – 5 лет.

**Заявки на участие в тендере принимаются на веб-портале реестра государственного имущества** [**www.gosreestr**](http://www.gosreestr) **до 08.00 часов 10.03.2022 года.**

**Тендер состоится 10.03.2022 года в период с 10:00 часов до 17:00 часов.**

C Регламентом проведения электронных торгов по  
передаче имущества в имущественный наем (аренду) на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомитсья по ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/Reglament\_po\_arende.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 61-35-54 адрес: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица А. Мамбетова, д.24, 5 этаж, каб. № 502, электронный адрес: [info@astana-spk.kz](mailto:info@astana-spk.kz).

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), время работы: с 9:00 до 18:30 часов.

**5 марта 2022 года с 10.00 по адресу ул. А. Мамбетова, д.24 будет осуществлен объезд по вышеуказанным помещениям.**