**Объявление о начале приема заявлений**

**на предоставление нежилых помещений в имущественный найм (аренду) через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений на получение нежилых помещений в аренду в соответствии с Правилами предоставления АО «СПК «Astana» в аренду собственного и коммунального имущества, находящегося в доверительном управлении, утвержденного Правлением.

Перечень нежилых помещений, предоставляемых через **тендер на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Адрес месторасположения** | **Площадь (кв.м.)** | **Состояние помещения** | **Размер гарантийного взноса (тенге)** | **Стартовая стоимость лота (тенге)** | **Стоимость аренды (тенге/1 кв.м/)** | **Каникулярный период, предоставляемый для осуществления ремонтных работ\*** |
| 1. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25, (блок А), н.п. 10 | 141,5 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 495 250 | 495 250 | 3500 | 3 месяца |
| 2. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25, (блок А), н.п. 11 | 145 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 507 500 | 507 500 | 3500 | 3 месяца |
| 3. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25, (блок А), н.п. 15 | 102,6 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 359 100 | 359 100 | 3500 | 2 месяца |
| 4. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25, (блок А), н.п. 16 | 182 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 637 000 | 637 000 | 3500 | 4 месяца |
| 5. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 2 | 137,7 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 481 950 | 481 950 | 3500 | 3 месяца |
| 6. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 9 | 344,7 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 1 204 350 | 1 204 350 | 3500 | 7 месяца |
| 7. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 10 | 242,1 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 968 400 | 968 400 | 4000 | 5 месяца |
| 8. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 11 | 242 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 968 000 | 968 000 | 4000 | 5 месяца |
| 9. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 12 | 259,3 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 037 200 | 1 037 200 | 4000 | 6 месяца |
| 10. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 13 | 329,9 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 319 600 | 1 319 600 | 4000 | 7 месяца |
| 11. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25А, (блок Б), н.п. 14 | 422,7 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 690 800 | 1 690 800 | 4000 | 9 месяца |
| 12. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25Б, (блок С), н.п. 2 | 129,1 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 451 850 | 451 850 | 3500 | 3 месяца |
| 13. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Сауран, д.5, НП-2 | 305,8 | 1 этаж /Чистовая отделка | 1 376 100 | 1 376 100 | 4500 | Не предоставляется |
| 14. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 6 | 212,8 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 851 200 | 851 200 | 4000 | 5 месяца |
| 15. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 7 | 339,4 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 357 600 | 1 357 600 | 4000 | 7 месяца |
| 16. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 8 | 329,3 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 317 200 | 1 317 200 | 4000 | 7 месяца |
| 17. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 11 | 217,9 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 871 600 | 871 600 | 4000 | 5 месяца |
| 18. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 14 | 156,4 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 625 600 | 625 600 | 4000 | 4 месяца |
| 19. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 20 | 179,5 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 628 250 | 628 250 | 3500 | 4 месяца |
| 20. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25В, (блок Д), н.п. 21 | 202,9 | Цокольный этаж/Черновая отделка | 710 150 | 710 150 | 3500 | 4 месяца |
| 21. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25Г, (блок Е), н.п. 7 | 299,3 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 197 200 | 1 197 200 | 4000 | 6 месяца |
| 22. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25Г, (блок Е), н.п. 9 | 232,6 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 930 400 | 930 400 | 4000 | 5 месяца |
| 23. | г. Нур-Султан, район «Есиль», улица А. Бокейхана, д.25Г, (блок Е), н.п. 8 | 299,3 | 1 этаж + цокольный этаж/Черновая отделка | 1 197 200 | 1 197 200 | 4000 | 6 месяца |

*\*Каникулярный период, представляемый предпринимателю, исчисляется с даты заключения договора аренды*.

Целевое назначение выставляемых нежилых помещений – для осуществления коммерческой деятельности.

Все расходы по коммунальным услугам несет Арендатор.

Срок предоставления в аренду нежилого помещения – 5 лет.

**Заявки на участие в тендере принимаются на веб-портале реестра государственного имущества** [**www.gosreestr**](http://www.gosreestr) **с 08.00 часов 27.04.2022 года до 08.00 часов 13.05.2022 года.**

**Тендер состоится 13.05.2022 года в 10:00 часов.**

C Регламентом проведения электронных торгов по  
передаче имущества в имущественный наем (аренду) на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомитсья по ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/Reglament\_po\_arende.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 61-35-54 адрес: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица А. Мамбетова, д.24, 5 этаж, каб. № 502, электронный адрес: [info@astana-spk.kz](mailto:info@astana-spk.kz).

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), время работы: с 9:00 до 18:30 часов.

**5 мая 2022 года с 10.00 по адресу ул. А. Мамбетова, д.24 будет осуществлен объезд по вышеуказанным помещениям.**