

**«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі тұрғын емес үй-жайларды
Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz)
арқылы іске асыруға өтініштерді қабылдаудың
басталғаны туралы хабарландыру**

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан тұрғын емес үй-жайларды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көле мі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
Астана қаласының тұрғын емес үй-жайы				
1	Астана қаласы, Есіл ауданы, А.Бөкейхана көшесі, №25Г үй, н.п.14	129,5	Астынғы қабат/ бірінші әрлеу	67 252 640
2	Астана қаласы, Алматы ауданы, Кенен Азербәева көшесі, №4/1 үй, н.п.11	53	Астынғы қабат/ бірінші әрлеу	12 453 280
3	Астана қаласы, Есіл ауданы, А.Бөкейхана көшесі, №25 үй, н.п.19	127	Астынғы қабат/ бірінші әрлеу	67 779 040
4	Астана қаласы, Есіл ауданы, А.Бөкейхана көшесі, №25 үй, н.п.20	184,8	Астынғы қабат/ бірінші әрлеу	95 351 200
5	Астана қаласы, Есіл ауданы, А.Бөкейхана көшесі, №25 үй, н.п.21	119,8	Астынғы қабат/ бірінші әрлеу	64 273 440
6	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №37 үй, н.п.4	133,1	Астынғы қабат/ бірінші әрлеу	61 176 640
7	Алматы қаласы, Медеу ауданы, Самал 2, №33А үй , н.п.435	242,4	1 қабат/бірінші әрлеу	171 384 640
8	Алматы қаласы, Медеу ауданы, Самал 2, №33А үй, н.п.438	267,4	1 қабат/бірінші әрлеу	188 812 960

**Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің
www.gosreestr.kz веб-порталында 25.09.2024 жылдың сағат 08.00-ден
15.10.2024 жылдың сағат 08.00-не дейін қабылданады.
Аукцион 15.10.2024 жылы сағат 10:00-да өтеді.**

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://e-auction.gosreestr.kz/p/kz/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55 25 05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Бейбітшілік көшесі, 9 үй, 2 қабат, 704 каб. электронды мекенжайы: info@astana-sp.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін.

Екінші аукцион ай сайынғы төлем шартымен кестеге сәйкес активтерді бөліп-бөліп сату шартымен бағаны көтеруге арналған сауда-саттық әдісімен 2 (екі) жылға дейін өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 50% (елу пайызы) болуға тиіс. Жеңімпаз болып саналады. Бастапқы жарнаның максималды мөлшерін кім ұсынды.

**Объявление о начале приема заявлений
на реализацию нежилых помещений, находящихся в собственности АО
«СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества
(www.gosreestr.kz).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже нежилых помещений, выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
Нежилое помещения г.Астана				
1.	г.Астана, Район Есиль, ул.А.Бокейхана, дом №25Г, н.п.14	129,5	Цокольный этаж/чистовая отделка	67 252 640
2.	г.Астана, Район Алматы, ул.Кенен Азербоева, дом №4/1, н.п.11	53	Цокольный этаж/черновая отделка	12 453 280

3.	г.Астана, Район Есиль, ул.А.Бокейхана, дом №25, н.п.19	127	Цокольный этаж/черновая отделка	67 779 040
4.	г.Астана, Район Есиль, ул.А.Бокейхана, дом №25, н.п.20	184,8	Цокольный этаж/черновая отделка	95 351 200
5.	г.Астана, Район Есиль, ул.А.Бокейхана, дом №25, н.п.21	119,8	Цокольный этаж/черновая отделка	64 273 440
6.	г.Астана, Район Нура, ул.Казыбек би, дом №37, н.п.4	133,1	Первый этаж/черновая отделка	61 176 640
7.	г.Алматы, Район Медеу, мкр.Самал-2, дом №33А, н.п.435	242,4	Первый этаж/черновая отделка	171 384 640
8.	г.Алматы, Район Медеу, мкр.Самал-2, дом №33А, н.п.438	267,4	Первый этаж/черновая отделка	188 812 960

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества [www.gosreestr](http://www.gosreestr.kz) с 08.00 часов 25.09.2024 года до 08.00 часов 15.10.2024 года.

Аукцион состоится 15.10.2024 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке

https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55 25 05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, 704 каб. электронный адрес: info@astana-spk.kz.

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), время работы: с 9:00 до 18:30 часов.

Второй аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 2 (двух) лет согласно графика при условии ежемесячной оплаты. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 50% (пятьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот, кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.