

**«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі тұрғын емес үй-жайларды
Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz)
арқылы іске асыруға өтініштерді қабылдаудың
басталғаны туралы хабарландыру**

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан тұрғын емес үй-жайларды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ п/п	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
Тұрғын емес үй-жай Астана қаласы				
1.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №1	18,6	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	5 689 600
2.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №3	38,7	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	11 034 240
3.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №5	38,4	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	10 978 240
4.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №6	71,3	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	20 681 920
5.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №7	43	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	12 165 440
6.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №8	43,7	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	12 344 640
7.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №10	60,3	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	17 772 160
8.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №11	60,3	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	17 772 160
9.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №12	55	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	16 354 240
10.	Астана қаласы, Алматы ауданы, А91 көшесі, №12 үй, н.п. №38	21,7	Астынғы қабат/бірінші әрлеу	6 543 040

Астана қаласының тұрақ орындары				
11.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №9 үй, п.м. №49	17	Бірінші әрлеу	2 094 400
12.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №9 үй, п.м. №54	15,8	Бірінші әрлеу	1 946 560
13.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №9 үй, п.м. №55	15,8	Бірінші әрлеу	1 946 560
Тұрғын үй кешені «Forest Park Village»				
14.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е914 көшесі, №3 үй.	333,9	Бірінші әрлеу	279 635 810

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің www.gosreestr.kz веб-порталында 4.07.2024 жылдың сағат 08.00-ден 23.07.2024 жылдың сағат 08.00-не дейін қабылданады.

Аукцион 23.07.2024 жылы сағат 10:00-да өтеді.

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://e-auction.gosreestr.kz/p/kz/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55 25 05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Бейбітшілік көшесі, 9 үй, 2 қабат, 704 каб. электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz. Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін.

Үшінші аукцион шешім қабылданған күнге Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілеген базалық мөлшерлемені ескере отырып, активтерді 5 (бес) жылға дейін бөліп-бөліп сату шартымен бағаларды көтеруге сауда-саттық арқылы өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарна сомасы актив құнының кемінде 30 пайызын (отыз пайызын) құрауы тиіс. Бастапқы жарнаның максималды сомасын ұсынған адам жеңімпаз болады.

**Объявление о начале приема заявлений
на реализацию нежилых помещений, находящихся в собственности АО
«СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества
(www.gosreestr.kz).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже нежилых помещений, выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
Нежилое помещения г.Астана				
1	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.1	18,6	Цокольный этаж/черновая отделка	5 689 600
2	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.3	38,7	Цокольный этаж/черновая отделка	11 034 240
3	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.5	38,4	Цокольный этаж/черновая отделка	10 978 240
4	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.6	71,3	Цокольный этаж/черновая отделка	20 681 920
5	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.7	43	Цокольный этаж/черновая отделка	12 165 440
6	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.8	43,7	Цокольный этаж/черновая отделка	12 344 640
7	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.10	60,3	Цокольный этаж/черновая отделка	17 772 160
8	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом №12, н.п.11	60,3	Цокольный этаж/черновая отделка	17 772 160
9	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом 12, н.п.12	55	Цокольный этаж/черновая отделка	16 354 240
10	г.Астана, Район Алматы, ул.А91, дом 12, н.п.38	21,7	Цокольный этаж/черновая отделка	6 543 040

	Парковочное место г.Астана			
11	г.Астана, Район Нура, ул.Казыбек би, дом №9, п.м.49	17	Чистовая отделка	2 094 400
12	г.Астана, Район Нура, ул.Казыбек би, дом №9, п.м.54	15,8	Чистовая отделка	1 946 560
13	г.Астана, Район Нура, ул.Казыбек би, дом №9, п.м.55	15,8	Чистовая отделка	1 946 560
	Коттеджный городок «Forest Park Village»			
14	г.Астана, Район Есиль, ул.Е914, дом №3.	333,9	Черновая отделка	279 635 810

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr.kz с 08.00 часов 4.07.2024 года до 08.00 часов 23.07.2024 года.

Аукцион состоится 23.07.2024 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке

https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55 25 05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, 704 каб. электронный адрес: info@astana-sp.kz.

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), время работы: с 9:00 до 18:30 часов.

Третий аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 5 (пяти) лет с учётом базовой ставкой, устанавливаемой Национальным банком Республики Казахстан, на дату принятия решения. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 30% (тридцать процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот, кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.