

**«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі пәтерлерді
Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz)
арқылы іске асыруға өтініштерді қабылдаудың
басталғаны туралы хабарландыру**

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
1.	Астана қаласы, Нура ауданы, Е429 көшесі, №14 үй, №15 пәтер	67,9	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	23 993 551
2.	Астана қаласы, Нура ауданы, Е429 көшесі, №14 үй, №16 пәтер	36,6	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 1 бөлмелі	12 562 364
3.	Астана қаласы, Нура ауданы, Е429 көшесі, №14 үй, №23 пәтер	36,5	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 1 бөлмелі	12 528 041
4.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №205 пәтер	99,5	Бірінші әрлеу; 7 қабат, 3 бөлмелі	37 566 822
5.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №184 пәтер	110,4	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 4 бөлмелі	36 143 856
6.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №219 пәтер	112,4	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 4 бөлмелі	39 627 070
7.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №247 пәтер	113	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 4 бөлмелі	36 995 070
8.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №5 пәтер	83,8	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 3 бөлмелі	32 016 712
9.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №36 пәтер	58,1	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 2 бөлмелі	20 460 264
10.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №40 пәтер	83	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 3 бөлмелі	29 882 241
11.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №223 пәтер	112,1	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 4 бөлмелі	39 521 303
12.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №189 пәтер	99,2	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 3 бөлмелі	37 467 146
13.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №278 пәтер	89,9	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 3 бөлмелі	32 080 905

14.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №209 пәтер	99,8	Бірінші әрлеу; 8 қабат, 3 бөлмелі	37 666 516
15.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №29 үй, №213 пәтер	99,2	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 3 бөлмелі	34 983 872
16.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №31 үй, №148 пәтер	40,1	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 1 бөлмелі	14 584 731
17.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №18 үй, №5 пәтер	100,1	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 3 бөлмелі	39 442 069
18.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №18 үй, №132 пәтер	99,7	Бірінші әрлеу; 17 қабат, 3 бөлмелі	37 043 535
19.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №18 үй, №4 пәтер	100,9	Бірінші әрлеу; 1 қабат, 3 бөлмелі	37 489 395
20.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №18 үй, №46 пәтер	104,8	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 3 бөлмелі	41 294 030
21.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №8 пәтер	53,3	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 676 581
22.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №14 пәтер	54,6	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	15 034 547
23.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №20 пәтер	54,7	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	15 062 083
24.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №26 пәтер	54,5	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 2 бөлмелі	13 956 524
25.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №31 пәтер	52,4	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 428 759
26.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №37 пәтер	53,2	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 649 046
27.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №43 пәтер	53,3	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 676 581
28.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №62 пәтер	53,3	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 676 581
29.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №68 пәтер	53,3	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 676 581
30.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Г үй, №74 пәтер	53,1	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 621 510
31.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №85 пәтер	53,2	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 649 046
32.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №91 пәтер	53	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 593 974
33.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Б үй, №92 пәтер	53,1	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 621 510
34.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №97 пәтер	53	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 593 974
35.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Б үй, №98 пәтер	52,8	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 538 902

36.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4В үй, №103 пәтер	53,5	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 2 бөлмелі	13 700 441
37.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Б үй, №104 пәтер	53	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 593 974
38.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4А үй, №121 пәтер	53	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 676 581
39.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4А үй, №127 пәтер	52,8	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 538 902
40.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4А үй, №133 пәтер	52,9	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 566 438
41.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Б үй, №146 пәтер	52,5	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 593 974
42.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Б үй, №152 пәтер	53,1	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 621 510
43.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4Б үй, №158 пәтер	52,9	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 566 438
44.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4А үй, №175 пәтер	52,7	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	14 511 367
45.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4А үй, №181 пәтер	52,6	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	14 438 831
46.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Е761 көшесі, №4А үй, №187 пәтер	52,7	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	14 511 367
47.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №12/1 үй, 320 пәтер	62	Бірінші әрлеу; 8 қабат, 2 бөлмелі	24 496 510
48.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №12/1 үй, 55 пәтер	74,8	Бірінші әрлеу; 8 қабат, 3 бөлмелі	28 925 758
49.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №12/1 үй, 111 пәтер	61,6	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 2 бөлмелі	22 764 526
50.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №12/1 үй, 369 пәтер	74,8	Бірінші әрлеу; 7 қабат, 3 бөлмелі	28 925 758
51.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №14/1 үй, №50 пәтер	97,3	Бірінші әрлеу; 11 қабат, 3 бөлмелі	39 481 908
52.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №31 үй, №1 пәтер	58	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	21 962 386
53.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №31 үй, №4 пәтер	59,4	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 бөлмелі	22 492 513
54.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №31 үй, №185 пәтер	100,7	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 3 бөлмелі	37 965 243
55.	Астана қаласы, Алматы ауданы, Нәжімеденова көшесі, №31 үй, №253 пәтер	64,1	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	24 116 701

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің [www.gosreestr](http://www.gosreestr.kz) веб-порталында 9.07.2024 жылдың сағат 08.00-ден 30.07.2024 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 30.07.2024 жылы сағат 10:00-да өтеді.

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://e-auction.gosreestr.kz/p/kz/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 24-53-31, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Бейбітшілік көшесі, 9 үй, 2 қабат, 704 каб. электронды мекенжайы: info@astana-sp.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін.

Үшінші аукцион шешім қабылданған күні Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілеген базалық мөлшерлеме ескеріле отырып, активтерді 5 (бес) жылға дейін бөліп-бөліп сату шартымен өсімпұлды ұлғайту бойынша сауда-саттық арқылы өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарна сомасы актив құнының кемінде 30 пайызын (отыз пайызын) құрауы тиіс. Бастапқы жарнаның максималды сомасын ұсынған адам жеңімпаз болады.

**Объявление о начале приема заявлений
на реализацию квартир, находящихся в собственности АО «СПК «Astana»
через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).**

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир, выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п / п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
1.	г.Астана, район Нура, ул Е429, дом №14, кв №15	67,9	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	23 993 551
2.	г.Астана, район Нура, ул Е429, дом №14, кв №16	36,6	В черновом: 4 этаж, 1 комнатная	12 562 364
3.	г.Астана, район Нура, ул Е429, дом №14, кв №23	36,5	В черновом: 5 этаж, 1 комнатная	12 528 041
4.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №205	99,5	В черновом: 7 этаж, 3 комнатная	37 566 822
5.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №184	110,4	В черновом: 9 этаж, 4 комнатная	36 143 856
6.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №219	112,4	В черновом: 2 этаж, 4 комнатная	39 627 070
7.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №247	113	В черновом: 9 этаж, 4 комнатная	36 995 070
8.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №5	83,8	В черновом: 2 этаж, 3 комнатная	32 016 712
9.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №36	58,1	В черновом: 9 этаж, 2 комнатная	20 460 264
10.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №40	83	В черновом: 9 этаж, 3 комнатная	29 882 241
11.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №223	112,1	В черновом: 3 этаж, 4 комнатная	39 521 303
12.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №189	99,2	В черновом: 3 этаж, 3 комнатная	37 467 146
13.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №278	89,9	В черновом: 9 этаж, 3 комнатная	32 080 905
14.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №209	99,8	В черновом: 8 этаж, 3 комнатная	37 666 516
15.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №29, кв №213	99,2	В черновом: 9 этаж, 3 комнатная	34 983 872
16.	г.Астана, район Алматы, ул Нажимеденова, дом №31, кв №148	40,1	В черновом: 9 этаж, 1 комнатная	14 584 731

17	г.Астана, район Нура, ул.Төле би №18, Кв №5	100,1	В черновом: 2 этаж, 3 комнатная	39 442 069
18	г.Астана, район Нура, ул.Төле би №18, Кв №132	99,7	В черновом: 17 этаж, 3 комнатная	37 043 535
19	г.Астана, район Нура, ул.Төле би №18, Кв №4	100,9	В черновом: 1 этаж, 3 комнатная	37 489 395
20	г.Астана, район Нура, ул.Төле би №18, Кв №46	104,8	В черновом: 9 этаж, 3 комнатная	41 294 030
21	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №8	53,3	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 676 581
22	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №14	54,6	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	15 034 547
23	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №20	54,7	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	15 062 083
24	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №26	54,5	В черновом: 5 этаж, 2 комнатная	13 956 524
25	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В, Кв №31	52,4	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 428 759
26	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В, Кв №37	53,2	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 649 046
27	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В,, Кв №43	53,3	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 676 581
28	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №62	53,3	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 676 581
29	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №68	53,3	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 676 581
30	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Г, Кв №74	53,1	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 621 510
31	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В, Кв №85	53,2	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 649 046
32	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В, Кв №91	53	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 593 974
33	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Б, Кв №92	53,1	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 621 510
34	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В, Кв №97	53	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 593 974
35	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Б, Кв №98	52,8	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 538 902
36	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4В, Кв №103	53,5	В черновом: 5 этаж, 2 комнатная	13 700 441
37	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Б, Кв №104	53	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 593 974
38	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4А, Кв №121	53	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 676 581
39	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4А, Кв №127	52,8	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 538 902

40	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4А, Кв №133	52,9	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 566 438
41	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4А, Кв №146	52,5	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 593 974
42	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Б, Кв №152	53,1	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 621 510
43	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Б, Кв №158	52,9	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 566 438
44	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4Б, Кв №175	52,7	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	14 511 367
45	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4А, Кв №181	52,6	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	14 438 831
46	г.Астана, район Есиль, ул.Е761, дом №4А, Кв №187	52,7	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	14 511 367
47	г.Астана, район Нура, ул,Төле би, дом №12/1, Кв 320	62	В черновом: 8 этаж, 2 комнатная	24 496 510
48	г.Астана, район Нура, ул,Төле би, дом №12/1, Кв 55	74,8	В черновом: 8 этаж, 3 комнатная	28 925 758
49	г.Астана, район Нура, ул,Төле би, дом №12/1, Кв 111	61,6	В черновом: 9 этаж, 2 комнатная	22 764 526
50	г.Астана, район Нура, ул,Төле би, дом №12/1, Кв 369	74,8	В черновом: 7 этаж, 3 комнатная	28 925 758
51	г.Астана, район Нура, ул,Төле би, дом №14/1, Кв 50	97,3	В черновом: 11 этаж, 3 комнатная	39 481 908
52	г.Астана, район Алматы, ул.Жүмекен Нәжімеденова, дом №31, кв №1	58	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	21 962 386
53	г.Астана, район Алматы, ул.Жүмекен Нәжімеденова, дом №31, кв №4	59,4	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	22 492 513
54	г.Астана, район Алматы, ул.Жүмекен Нәжімеденова, дом №31, кв №185	100,7	В черновом: 2 этаж, 3 комнатная	37 965 243
55	г.Астана, район Алматы, ул.Жүмекен Нәжімеденова, дом №31, кв №253	64,1	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	24 116 701

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества [www.gosreestr](http://www.gosreestr.kz) с 08.00 часов 09.07.2024 года до 08.00 часов 30.07.2024 года.

Аукцион состоится 30.07.2024 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке

https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 24-53-31, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, 704 каб. электронный адрес: info@astana-spk.kz.
Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), вр

Третий аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 5 (пяти) лет с учётом базовой ставкой, устанавливаемой Национальным банком Республики Казахстан, на дату принятия решения. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 30% (тридцать процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот, кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.